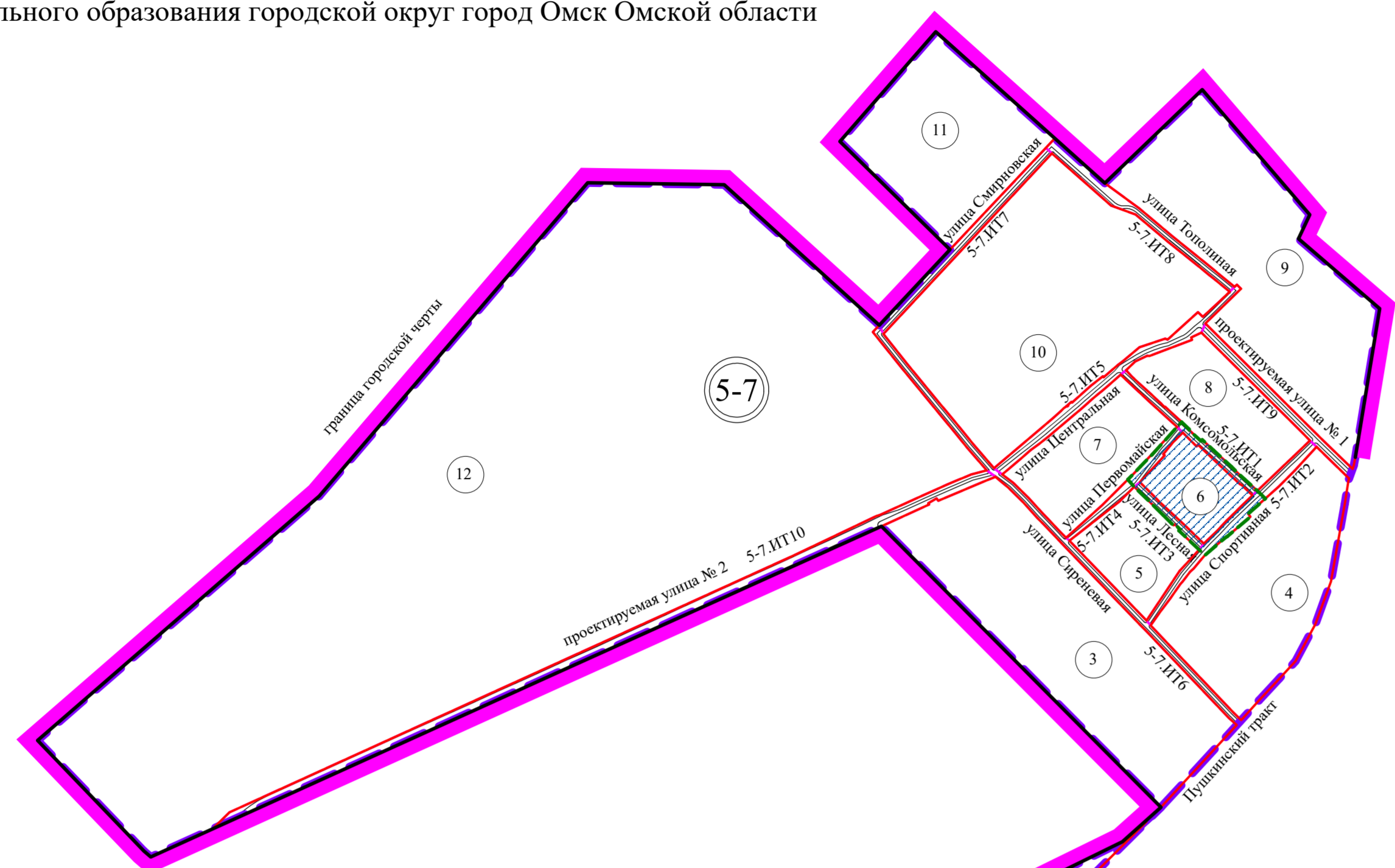


Чертеж межевания территории поселка Большие Поля в Советском административном округе города Омска в границах:  
улица Первомайская – улица Комсомольская – улица Спортивная – улица Лесная

Приложение  
к проекту межевания территории поселка Большие Поля  
в Советском административном округе города Омска в  
границах: улица Первомайская – улица Комсомольская –  
улица Спортивная – улица Лесная

Схема элементов планировочной структуры территории планировочного элемента 5-7,  
установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для  
разработки градостроительной документации в составе Генерального плана  
муниципального образования городской округ город Омск Омской области

- Условные обозначения
- граница планировочного элемента 5-7
  - граница проекта межевания территории
  - граница городской черты
  - красные линии
  - граница территории для размещения линейных объектов
  - проектируемая территория
  - полоса отвода железной дороги
  - дороги
  - номер планировочного элемента
  - номер элемента планировочной структуры
  - номер территории для размещения линейных объектов

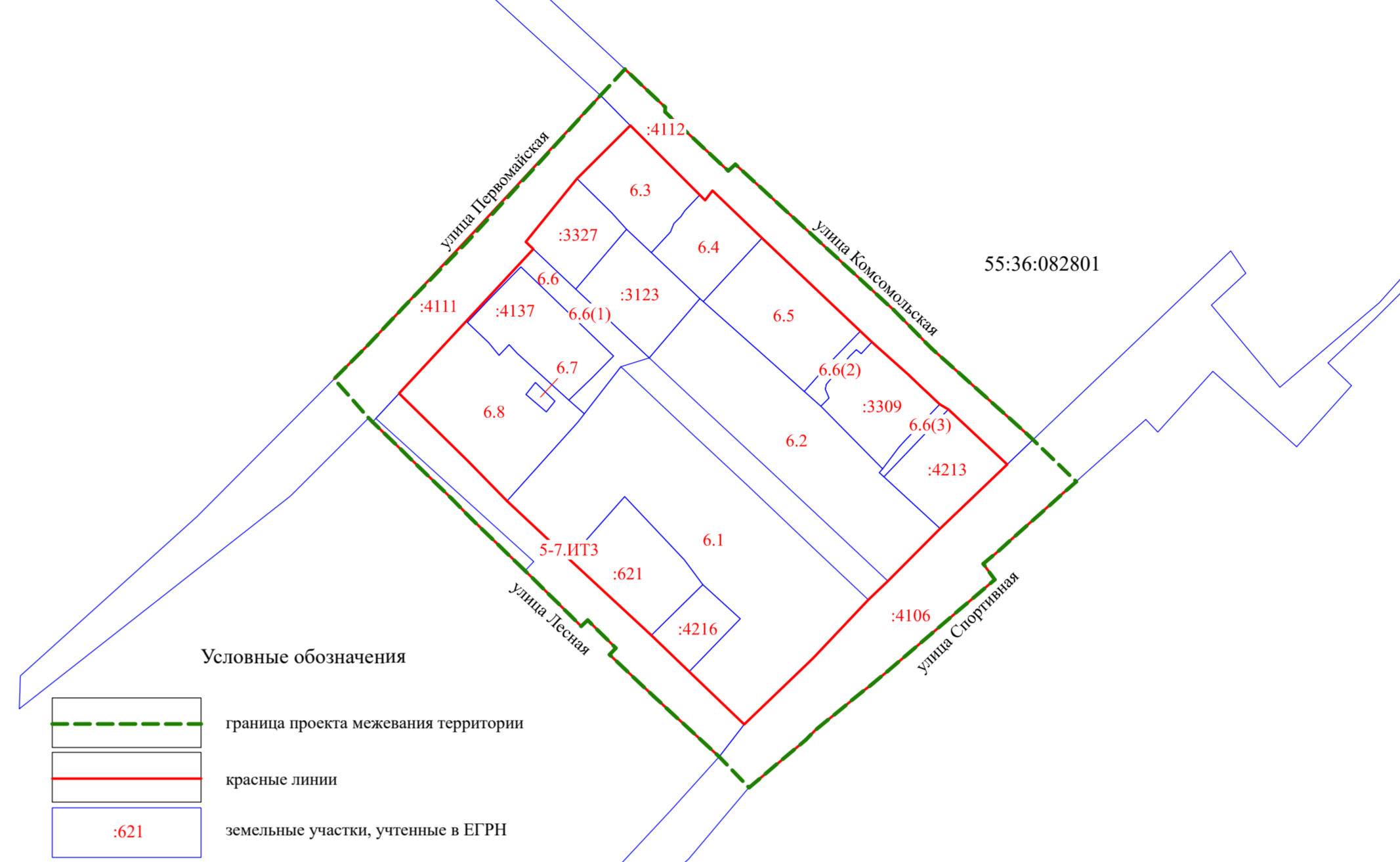


1 этап образования земельных участков  
Схема кадастрового плана  
М 1:2000



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - кадастровый номер квартала

2 этап образования земельных участков  
Схема кадастрового плана  
М 1:2000

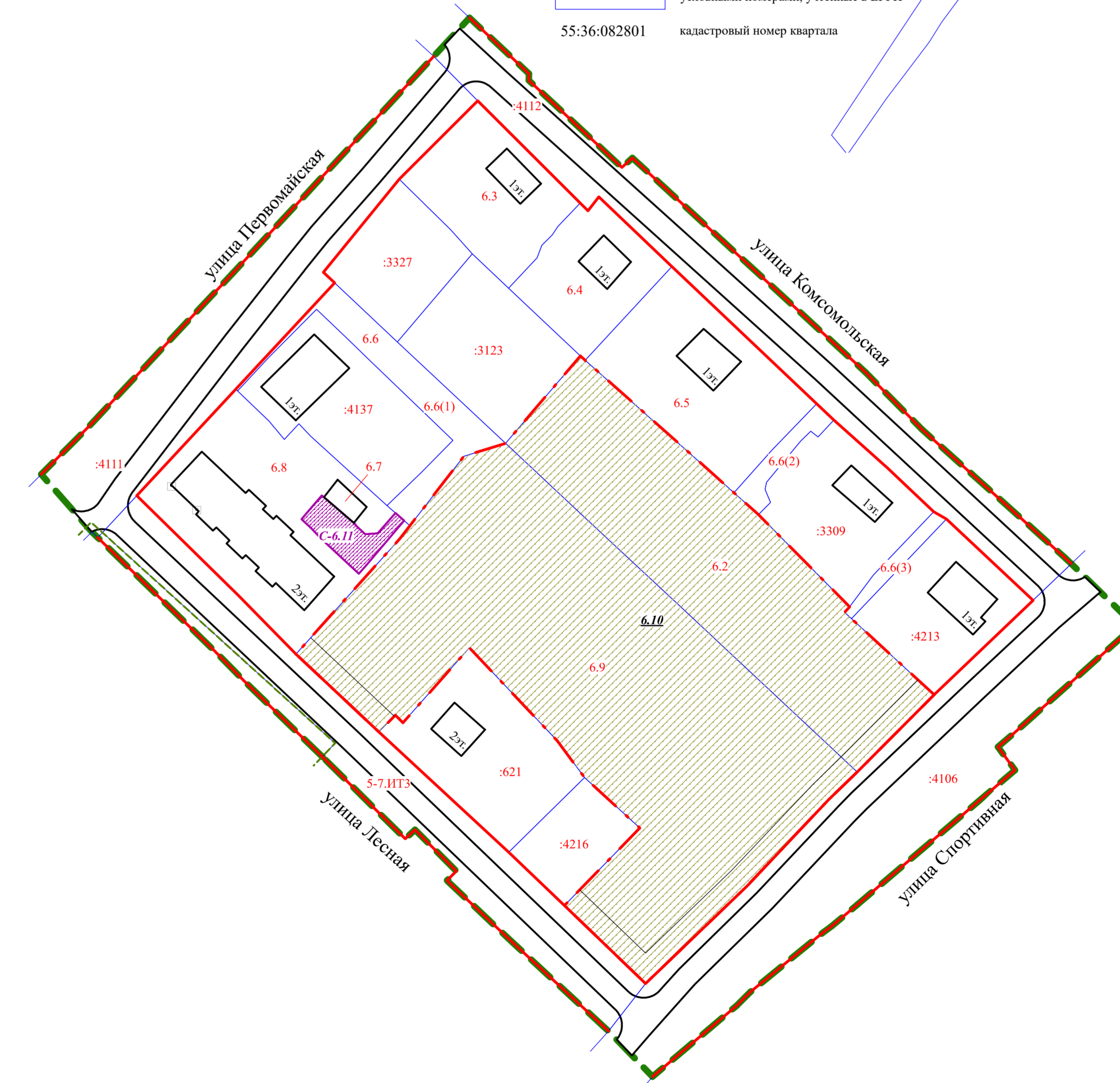
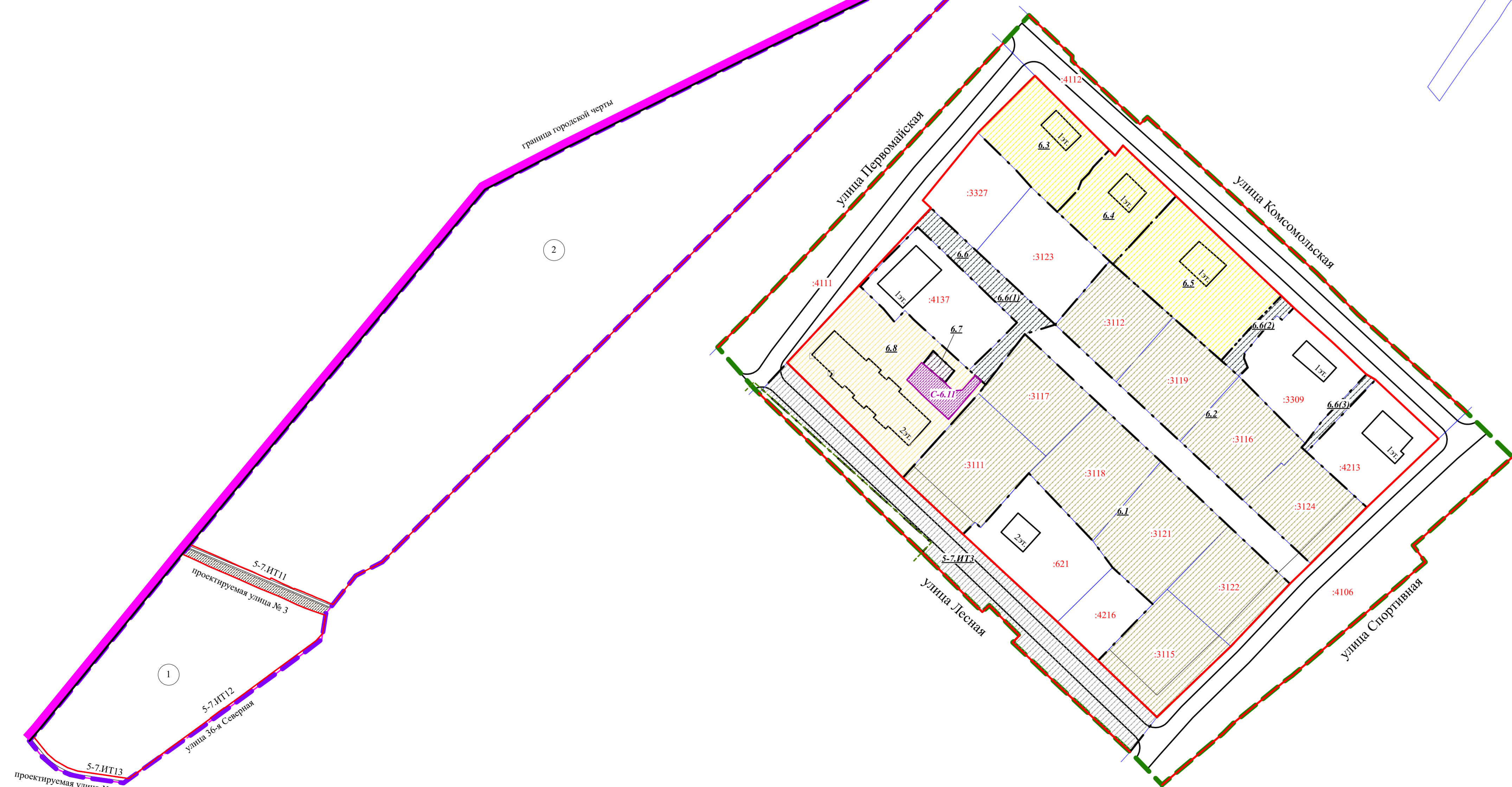


- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
  - многоконтурные земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
  - кадастровый номер квартала

3 этап образования земельных участков  
Схема кадастрового плана  
М 1:2000



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
  - многоконтурные земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
  - кадастровый номер квартала



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
  - многоконтурные земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
  - пункты полигонометрии
  - существующие здания, строения, сооружения
  - границы образуемых земельных участков 1 этапа образования
  - границы образуемых земельных участков 2 этапа, 3 этапа образования
  - образуемые земельные участки размещения объектов дошкольного и школьного образования
  - образуемые земельные участки размещения индивидуальной жилой застройки
  - образуемые земельные участки размещения жилой малоэтажной застройки
  - образуемые земельные участки размещения объектов инженерной инфраструктуры
  - образуемые земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
  - образуемые земельные участки размещения городского наземного транспорта
  - части образуемых или изменяемых земельных участков (обременение)
  - граница депозитов в соответствии с Приказом Рослесхоза от 02.05.2012 г. № 180
  - номер образуемого земельного участка
  - номер образуемого земельного участка линейного объекта
  - номер контура образуемого земельного участка
  - номер части образуемого или изменяемого земельного участка

Примечания:  
1. Разработчик: Бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектур»;  
2. Заказчик: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;  
3. Проект разработан в соответствии с приказом департамента Администрации города Омска № 49 от 29.12.2018 года «Об утверждении муниципального задания на выполнение муниципальной работы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов бюджетного учреждения города Омска «Омскархитектур» и расширенного департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска № 291 от 02.04.2019 года «О подготовке документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области»;  
4. Определение размеров и установление грани земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, учитывающими земельные участки, учтенные в ЕГРН;  
5. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в местной системе координат, используемой для ведения ЕГРН города Омска. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м;  
6. В границах проекта межевания территории выявлены пункты полигонометрии: п.п. № 3518а, п.п. № 3518б;  
7. Границы территории объектов культурного наследия, границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в данном проекте межевания не отображаются в связи с отсутствием данных объектов в границах проектирования.