

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

«Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 10 декабря 2010 года № 1221-п

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

№ п./п.	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее планируемое сущ. / план.	Номер элемента планировочный структуры					Всего
				1	2	3	4	5	
1	Территория, га								130,9
1.1	Площадь проектируемой территории – всего, в том числе:	га		14,1	17,8	30,6	9,1	11,6	83,2
	- площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны)	га	сущ.	-	-	0,5	0,7	-	1,2
			план.	4,2	14,9	15,3	7,76	11,6	53,76
	- площадь зон объектов социально - культурного и коммунально-бытового назначения (кроме объектов микрорайонного значения)	га	сущ.	-	-	-	-	-	-
			план.	9,9	2,9	3,8	0,64	-	17,24
- площадь зон зелёных насаждений, объектов озеленения специального назначения	га	сущ.	-	-	-	-	-	-	
		план.	-	-	11,0	-	-	11,0	
1.2	Площадь территории улиц и дорог	га							47,7
2.1	Минимальная общая площадь жилого фонда – всего, в том числе:	тыс. кв. м		31,8	113,3	128,6	89,6	77,9	414,2
	- жилые дома 1-2 этажные	тыс. кв. м	сущ.	-	-	0,7	-	-	0,7
план.			-	-	0,7	-	-	0,7	
	- жилые дома 3-5 этажные	тыс. кв. м	план.	-	14,4	17,7	-	9,4	41,5
	- жилые дома 6-16 этажные	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	11,9		11,9
			план.	31,8	98,9	109,5	77,7	68,5	386,4
2.2	Минимальная	кв. м	сущ.	-	-	40,0	-	-	32,9

	обеспеченность общей площадью жилых помещений	на чел	план.	32,9	25,0	32,9	32,9	32,9	
2.3	Минимальная плотность застройки	тыс. кв. м на га	план.	7,6	7,6	8,1	8,5	6,7	7,7
3	Население								
3.1	Минимальная численность населения	тыс. чел.	сущ.	-	-	0,1	0,4	-	14,3
			план.	1,0	4,5	3,8	2,6	2,4	
3.2	Минимальная плотность населения	чел. на га	план.	238	302	247	322	207	261
4	Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения								
4.1	Объекты образования (минимальное количество мест):								
	- объекты дошкольного образования	мест	план.	-	не менее 250	не менее 250	не менее 140	не менее 140	не менее 780
	- объекты начального общего и среднего (полного) общего образования	мест	план	-	1000	1000	-	-	2000
4.2	Объекты здравоохранения (минимальное количество посещений в смену)	посещений	план.	-	-	535	-	-	535
4.3	Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машиномест)	машиномест	план	600	464	1484	364	428	5278 (в том числе в коммунальной зоне 1938)

»