

## Протокол № 29/1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, назначенного на 17 января 2023 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени по лоту № 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Маршала Жукова, д. 111, сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 08.12.2022, сайт в сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru> 08.12.2022, газета «Третья столица» 08.12.2022 № 59 (1333).

г. Омск

12 января 2023 года

### **Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **12 января 2023 года, 07 час. 00 мин. по московскому времени.**

**Присутствуют следующие члены комиссии:** Кондратьев Е.В., Беспалова Е.П., Власюк А.С., Стуколова М.С., Назарова М.Д., Пономарев Д.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

### **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», **«9» января 2023 года** в 13 час. 01 мин. по московскому времени.

### **Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», **«12» января 2023 года** в 07 час. 00 мин. по московскому времени.

### **ЛОТ 1.**

#### **Характеристика объекта:**

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:090203:8188, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090203:7888, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир

здание. Участок находится примерно в 4 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Маршала Жукова, д. 111. Срок договора аренды земельного участка истек 22.10.2018.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Виды разрешенного использования:** деловое управление (код 4.1).

**Степень готовности объекта** – 20%.

**Площадь застройки:** 548,1 кв. м.

**Площадь земельного участка:** 1486,0 кв. м.

**Комиссия решила:**

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, назначенный на 17 января 2023 года, признан несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосование: за 6, против 0, воздержалось 0

Члены комиссии:

1.  \_\_\_\_\_ Е.В. Кондратьев

2.  \_\_\_\_\_ Е.П. Беспалова

3.  \_\_\_\_\_ А.С. Власюк

4.  \_\_\_\_\_ М.С. Стуколова

5.  \_\_\_\_\_ М.Д. Назарова

6.  \_\_\_\_\_ Д.В. Пономарев